



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.11.2020

№ 343

г. Киров

О даче согласия на передачу государственного имущества в аренду

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», Положением о предоставлении в аренду государственного имущества Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области «О предоставлении государственного имущества Кировской области в аренду» от 02.10.2012 № 173/576, на основании заявлений Кировского областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Кировская областная клиническая больница» от 16.11.2020 № 10403, от 20.11.2020 № 10702:

1. Дать согласие Кировскому областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Кировская областная клиническая больница» (далее – учреждение) на заключение договора аренды нежилых помещений общей площадью 1 723 кв. метра в здании корпуса № 5 с кадастровым номером 43:40:000126:1384, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Воровского, д. 42, находящемся в оперативном управлении учреждения и являющемся собственностью Кировской области, согласно приложению № 1 с Медицинским частным учреждением дополнительного профессионального образования «Нефросовет» на следующих условиях:

1.1. Целевое назначение использования помещений: оказание первичной медико-санитарной помощи по профилю «Нефрология» в рамках территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на территории Кировской области.

1.2. Срок действия договора аренды: 15 лет.

1.3. Способ заключения договора аренды: без проведения процедуры торгов в соответствии с пунктом 6 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1.4. Возможность передачи прав третьим лицам: арендатор не вправе заключать договоры и вступать в сделки, следствием которых является какое-либо обременение либо передача предоставленных по договору аренды имущественных прав без письменного согласия арендодателя и министерства имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области.

1.5. Размер арендной платы: не ниже рыночной, установленной на основании отчета об определении рыночной ставки арендной платы, действующего на момент заключения договора аренды.

2. Кировскому областному государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Кировская областная клиническая больница»:

2.1. Заключить договор аренды государственного имущества, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления.

2.2. Обеспечить контроль за исполнением обязанности арендатора по регистрации договора аренды в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

2.3. Представить в министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области для учета один прошитый подлинный экземпляр договора аренды в двухнедельный срок с даты государственной регистрации договора.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на министерство имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области.

Председатель Правительства
Кировской области А.А. Чурин

